Spain Select

3 bedroom villa in murcia

Ref: SS23

292,000€

Property type : villa		**Swimming pool :** private pool		**House area :**	222 m²
Location : murcia		**Garden :** private garden		**Plot area :**	376 m²
Area : Aguilas		**Orientation :** East		**Terraces area :**	18m2 m²
Bedrooms : 3		**Views :** Sea views		**Airport :**	45km
Bathrooms : 2				**Beach :**	300m
				City :	1km
				Golf :	3km

- Terrace
- Solar energy
- Utility room
- White goods
- Pre-air conditioning
- Alarm system
- Satellite dish
- Barbecue
- Dressing room
- Jacuzzi
- Central heating
- Basement
- Solarium
- Parcially furnished
- Airconditioning

Fantástico complejo de chalets independientes a menos de 300 metros de la playa en Águilas, en la Costa Cálida. La ciudad cuenta con una completa oferta de servicios, con multitud de comercios y muchas opciones de ocio y deportivas. A unos 500 metros del complejo hay un Hotel y Spa de 4* y un puerto deportivo, mientras que el Club Náutico de Águilas está pocos minutos en coche. Fácil acceso por autopista a las principales ciudades de Murcia, Cartagena y Alicante, así como a otras increíbles playas de las costa murciana y almeriense.
Modernas viviendas de dos plantas, con 3 dormitorios y disponibles en dos modelos. Todas presentan una planta baja de diseño abierta, que combina salón, comedor y cocina, creando un amplio espacio que se abre a la gran terraza, el jardín y a la piscina privada. El modelo estándar tiene un dormitorio doble y baño en la planta baja, mientras que el modelo Premium tiene un dormitorio principal en suite y un aseo de invitados en la planta baja. Ambos modelos tienen 2 dormitorios y un baño en el primer piso, con acceso a una terraza. También cuentan con un sótano ´sin terminar´ de 80m2 con un pequeño patio. Por un coste adicional, este espacio se puede personalizar según sea necesario, por ejemplo, un apartamento separado con un dormitorio y baño adicional, sala de entretenimiento o gimnasio, etc.
Estas viviendas ofrecen una excelente relación calidad-precio en función de su ubicación y acabados. Todas incluyen preinstalación de A/C, armarios empotrados, persianas eléctricas, piscina privada con preinstalación de bomba de calor, videoportero y parking dentro de la parcela con puerta automática.

info@spainselect.net www.spainselect.net +34 626 642 691