



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** murcia

**Zona :** Aguilas

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** vistas al mar

**Parking :** Privado

**Vivienda :** 64 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 85 m<sup>2</sup>

**Sup terrazas :** 17m<sup>2</sup> m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 50km

**Playa :** 50m

**Ciudad :** 300m

**Golf :** 1km

- |                          |                          |                       |
|--------------------------|--------------------------|-----------------------|
| ✓ Terraza                | ✓ Sistema de alarma      | ✓ Calefacción central |
| ✓ Energía solar          | ✓ Instalación satélite   | ✓ Sauna               |
| ✓ Garaje                 | ✓ Ascensor               | ✓ Trastero            |
| ✓ Barbacoa               | ✓ Solarium               | ✓ Electrodomésticos   |
| ✓ Vestidor               | ✓ Parcialmente amueblado | ✓ Amueblado           |
| ✓ Pre-aire acondicionado | ✓ Jacuzzi                | ✓ Aire acondicionado  |

Nueva promoción de modernos apartamentos situados dentro de un resort de la ciudad de Águilas, en la Costa Cálida. El centro urbano de Águilas, con todos sus servicios, se encuentra a 15 minutos en coche del residencial . La zona cuenta con 35 playas de arena y está cerca de las reservas naturales de Cabo Cope y Punta de Calnegre, con muchas rutas de senderismo disponibles a lo largo de tres cadenas montañosas principales. Gracias al clima templado de la zona es un lugar ideal en cualquier época del año para disfrutar de las actividades al aire libre, ya sea golf, deportes acuáticos o senderismo.

El complejo consta de apartamentos de 2 o 3 dormitorios, en diferentes diseños y modelos: plantas bajas con gran terraza/jardín, planta intermedias y plantas altas con solárium privado. También hay disponible un apartamento dúplex con 3 dormitorios. Los apartamentos constan de una zona de día de planta abierta, que combina los espacios de cocina, comedor y salón con acceso directo a la terraza con vistas al mar. Los dormitorios principales tienen baño privado. Todos las viviendas ofrecen posibilidades de personalización en los acabados e incluyen AC completamente instalado y paquete parcial de electrodomésticos.

La promoción cuenta con una fantástica zona comunitaria que incluye dos grandes piscinas, zona chill-out, área para tumbonas y sombrillas, jardines, gimnasio al aire libre y parque infantil. Cuenta también con un parking subterráneo en el que cada plaza de aparcamiento cuenta con la preinstalación de punto de recarga para vehículos eléctricos.